

USNESENÍ

Mgr. Pavel Pajer, soudní exekutor Exekutorského úřadu Tachov, se sídlem Hornická 1786, Tachov, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j 48 EXE 4673/2011-13 ze dne 4.5.2011, které vydal Okresní soud v Olomouci, kterým byla nařízena exekuce na základě rozsudku Okresního soudu v Olomouci č.j. 28 C 39/2009-63 ze dne 23.7.2009, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

GE Money Bank, a.s., se sídlem Vyskočilova 1422/1a, 14028 Praha 4 – Michle, IČ: 25672720

zastoupen: JUDr. Mgr. Jana Navrátilová, PhD., advokátka, Prvního pluku 206/7, 18600 Praha 8

v částce 17924,00 Kč s úrokem z prodlení ve výši 53,79 Kč a pro náklady nalézacího řízení ve výši 19575,43 Kč

a pro náklady exekuce a náklady oprávněného (ho) určené v příkazu k úhradě nákladů exekuce

proti povinnému:

David Král, r.č, bytem Újezd 83, 78396 Újezd

ve věci prodeje nemovitostí povinného

vydává tuto dražební vyhlášku - elektronická dražba -

- I. Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:
www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: dne 16.4.2013 v 13.00 hod (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 16.4.2013 v 17.00 hod. Dražba se však se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.“)) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

- II. Draženy budou nemovitosti ve vlastnictví povinného a to:

podíl o velikosti 5/6 na :

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Podíl na společných částech domu a pozemku
48/3	byt		638/2870
	Budova Horní Loděnice, č.p. 48, LV 115, byt.dům na parcele 383		
	Parcely 383	zastavěná plocha a nádvoří	160m2

zapsáno na listu vlastnictví č. 135 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, KP Olomouc, pro kat. úz. Horní Loděnice

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.

Znalecký posudek k draženým nemovitostem je k nahlédnutí u Exekutorského úřadu v Tachově, na webových stránkách www.exekutortachov.cz a taktéž v detailu dražby ve shora uvedeném elektronickém systému dražeb.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí byla určena ve výši 225.000,- Kč.

IV. Nejnižší podání se stanoví v souladu s ust. § 336e odst. 1 o.s.ř. ve výši dvou třetin výsledné ceny, tedy ve výši 150.000,- Kč.

V. Výše jistoty se stanoví ve výši 50.000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit v úředních hodinách v hotovosti do pokladny exekutora nebo **na účet exekutora**, č. účtu 43-7262540287/0100, vedený u Komerční banky,a.s.. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet exekutora. Platba musí být provedena **pod variabilním symbolem**, který bude dražiteli sdělen soudním exekutorem poté, co se stane Registrovaným dražitelem na portálu www.exdražby.cz prokáže svou totožnost způsobem uvedeným v čl. VI. této vyhlášky a přihlásí se k této dražbě, a s uvedením specifického symbolu, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo.

VI. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdražby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejích zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny

prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listiny prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a. Uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci "Můj účet"
- b. zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutortachov.cz, nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: hxzq6yu
- c. Zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence.

VII. Práva a závady spojené s nemovitostí:

o Zástavní právo exekutorské

jistina ve výši 1.549,- Kč s příslušenstvím - týká se i podílu k pozemku - k podílu 1/6
Vodafone Czech Republic a.s., Král David, č.p. 83, 78396 Újezd, Z-26514/2011-805
Vinohradská 3217/167, Strašnice, RČ/IČO: 770813/5314, Jednotka:
10000 Praha, RČ/IČO: 25788001 48/3

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha-východ - JUDr. Marcel Smékal 081 EX-19199/2010 7M ze dne
18.08.2010. Právní moc ke dni 15.09.2010.

Z-26514/2011-805

o Zástavní právo exekutorské

jistina ve výši 17 924,-Kč s příslušenstvím a náklady nalézacího řízení
(týká se i podílu k pozemku)

GE Money Bank, a.s., Vyskočilova Jednotka: 48/3 Z-15614/2012-805
1422/1a, Michle, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 25672720

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Tachov - Mgr. Pavel Pajer 141 EX-4986/2011 -31 ze dne 27.07.2011.
Právní moc ke dni 15.08.2011.

Z-15614/2012-805

o Zástavní právo exekutorské

pohledávka ve výši 2.163,- Kč s příslušenstvím a náklady soudního řízení
- týká se i podílu k pozemku

Triglav pojišťovna, a.s., Jednotka: 48/3 Z-25396/2012-805
Novobranská 544/1, Brno-město,
60200 Brno, RČ/IČO: 25073958

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Vsetín - Mgr. František Gajdoš 0138 EX-32/2011 /1 ze dne
19.12.2012.

Z-25396/2012-805

o Zástavní právo exekutorské

jistina ve výši 15.724,05 Kč s příslušenstvím
- týká se i podílu k pozemku

Komerční banka, a.s., Na příkopě Jednotka: 48/3 Z-1903/2013-805
969/33, Staré Město, 11407 Praha,
RČ/IČO: 45317054

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha-východ, JUDr. Marcel Smékal 081 EX-11959/2009 -058Jta ze
dne 29.01.2013.

o Zástavní právo exekutorské

jistina ve výši 63.276,85 Kč s příslušenstvím
- týká se podílu ve výši 5/6 a spoluvlastnického podílu k pozemku

Komerční banka, a.s., Na příkopě Jednotka: 48/3 Z-1900/2013-805
969/33, Staré Město, 11407 Praha,
RČ/IČO: 45317054

