



OZNÁMENÍ O ZÁMĚRU PRONÁJMU BYTOVÉ JEDNOTKY

Obec Újezd podle příslušných ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje tímto na základě usnesení zastupitelstva obce ze dne 21.4.2021 záměr pronájmu bytové jednotky:

Jedná se o 1 bytovou jednotku v “Komunitním domě pro seniory v Újezdě” o velikosti 1 + KK, výměra 40,857 m², měsíční nájemné 2.337,- Kč. Možnost pronájmu od 1.6.2021.

Podmínky pro výběr nájemce v Komunitním domě pro seniory Újezd

Zastupitelstvo obce Újezd schválilo na svém 30. zasedání, které se konalo dne 21. dubna 2021, níže uvedené podmínky pro výběr nájemce v Komunitním domě pro seniory Újezd, s ohledem na Podmínky podpory výstavby podporovaných bytů, stanovené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

Cílová skupina možného nájemce

Osoby ve věku nad 60 let a více (60+), které prokáží jejich průměrný čistý příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 1 násobek průměrné měsíční mzdy v případě 1 členné domácnosti nebo 1,2 násobek v případě 2 členné domácnosti a za podmínky, že k datu uzavření nájemní smlouvy nemá tato osoba ve vlastnictví ani v podílovém spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům nebo byt.

Tuto podmínku musí splnit i další členové domácnosti, kteří mají v podporovaném bytě bydlet.

Kritéria výběru dle důležitosti pro obec Újezd

Kriterium výběru č. 1

Osoby z výše uvedené cílové skupiny možných nájemců s trvalým pobytem na území obce Újezd.

Podmínky výběru dle důležitosti:

1. sociální stránka a potřeba žadatele
2. datum podání žádosti
3. další okolnosti

Kritérium č. 2

/dle tohoto kritéria se rozhodne v případě, že nebude vybrán nájemce splňující kritérium č. 1/

Osoby z výše uvedené cílové skupiny možných nájemců s trvalým pobytem na území jiných obcí

Podmínky výběru dle důležitosti:

1. sociální stránka a potřeba žadatele
2. datum podání žádosti
3. další okolnosti

PŘIHLÁŠKY SE BUDOU PŘIJÍMAT DO ÚTERÝ 18. KVĚTNA 2021 V KANCELÁŘI OBECNÍHO ÚŘADU V ÚJEZDĚ.

Petr Přichystal
starosta obce

zveřejněno na úřední desce dne: 22. 4. 2021
sejmuto z úřední desky dne: 10. 5. 2021